



## T-2976-01::BAR RESTAURANTE C3 EN RAVAL CULTURAL A 10 METROS DE RAMBLA

CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/  
93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-2976-01::BAR RESTAURANTE C3 EN RAVAL CULTURAL A 10 METROS DE RAMBLA

Ref. T-2976-01 Se traspasa Bar Restaurante bien ubicado en zona de mucho paso cerca de ramblas y de la plaça de Catalunya, de 130m² distribuidos en una planta, con fachada acristalada de 4,5 metros y aforo de 50 comensales. Consta de una barra en forma de L de 2 metros, equipada con botellería, vitrinas expositoras. En la cocina encontramos la salida de humos, neveras, plancha, freidora triple, calentador de patatas, congelador, pica, cámara frigorífica, horno y microondas. El local cuenta con 2 aseos (uno adaptado), sistema de pedidos de pantalla táctil, TV, aire acondicionado y un almacén.

Traspaso: 200.000 €

ALQUILER: 4.800.-€

Contrato: 10 años

Fianza Incasol: 2 meses

Garantía adicional: 4 meses

<b><i>Distríto</i></b>	Barcelona
<b><i>Tipo</i></b>	Traspasos
<b><i>Precio</i></b>	200.000 €
<b><i>Visitas</i></b>	190
<b><i>Espacio</i></b>	130 m²
<b><i>Dirección</i></b>	El Raval



### Características

<b>Actividad</b>	BAR RESTAURANTE	<b>Ubicacion</b>	Raval
------------------	--------------------	------------------	-------

### Licencia

<b>Licencia</b>	C3
-----------------	----

### Condiciones

<b>Alquiler</b>	4.800	<b>Contrato</b>	Contrato: 10 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: 4 meses
-----------------	-------	-----------------	---