



CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/  
93 793 42 31  
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-3071-01::BAR C2 EN GOTIC

Ref. T-3071-01 Se traspasa Local con Licencia C2 de 150m<sup>2</sup> distribuidos en 2 plantas con 1 entrada Y una capacidad para 23 comensales. Local ubicado en zona de mucho paso, alrededor de turismo, comercios y oficinas. Dispone de una barra de 6m en forma de L con 8 taburetes equipada con cafetera, tirador de cerveza, máquina registradora, botellería, nevera y lavavasos. Zona Oficce de 9m completamente acondicionada con salida de humos, nevera, congelador, horno, microondas y plancha. El local cuenta con baño para personal, almacén en altillo y 2 aseos  
TERRAZA DE 2 MESAS Y 8 SILLAS

Traspaso: 165.000.-€ Alquiler: 1.700.-€+IVA -  
IRPF Contrato: 10 años

Fianza Incasol: 2 meses.  
Garantía adicional: a valorar.

<b>Distritos</b>	Barcelona
<b>Tipo</b>	Traspasos
<b>Precio</b>	165.000 €
<b>Visitas</b>	74
<b>Espacio</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Dirección</b>	Gótic



### Características

Actividad BAR DE COPAS Ubicacion GOTIC

### Licencia

Licencia C2

### Condiciones

<b>Alquiler</b>	1700€	<b>Contrato</b>	Contrato: 10 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar
-----------------	-------	-----------------	---