



---

## T-2653-01::Coctelería C1 cerca del MACBA

Coctelería C1 en calle de mucho paso, ubicada cerca del MACBA. Consta de 110 m2 distribuidos en una sola planta, con un aforo de 72 comensales y 3 fachadas acristaladas de 2 m2 cada una. La barra se encuentra acondicionada, cuenta con máquina registradora, tirador de cerveza y botellero. En el almacén encontramos 2 neveras, una vertical y otra bajo mostrador, lavavajillas y cortadora de fiambres. El local cuenta con 2 aseos, aire acondicionado y limitador de sonido.

En el traspaso se incluye una vivienda de 110 m2, con acceso por el local y entrada independiente. Se encuentra distribuida de la siguiente manera; salón, cocina americana acondicionada, sala de estar, habitación doble, despacho, despensa y un baño con ducha.

<b><i>Distritos</i></b>	Ciutat Vella
<b><i>Tipo</i></b>	Traspasos
<b><i>Precio</i></b>	1.250.000 €
<b><i>Visitas</i></b>	596
<b><i>Espacio</i></b>	110 m²
<b><i>Dirección</i></b>	El Raval