



CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-2961-01::Bar Restaurante esquinero en Raval

Bar Restaurante esquinero con Licencia C3, fachada acristalada de 4 metros, capacidad para 45 comensales y 95m² distribuidos en 2 plantas.

La primera planta a pie de calle cuenta una barra de 6 metros y 5 taburetes, equipada con cafetera de proveedor, tirador de cerveza, máquina registradora, botellería y vitrina expositora y vitrina nevera.

La cocina de 12m² está completamente acondicionada con salida de humos, nevera, congelador de 3 puertas, horno, plancha de gas, freidora 2 cuerpos eléctrica, 4 fogones a fuegos y lavavajillas.

El local dispone de 3 aseos, uno adaptado a personas con movilidad reducida, aire acondicionado y almacén en sótano.

Dos máquinas tragaperras, a las que le restan 2 años de contrato.

Se encuentra reformado, insonorizado e ignífugado, con excelente ubicación en zona turismo.

TERRAZA DE 4 MESAS, 16 SILLAS Y TOLDO

Distritos	Ciutat Vella
Tipo	Traspasos
Precio	275.000 €
Visitas	270
Espacio	95 m ²
Dirección	El Raval