



T-3016-01::BAR RESTAURANTE C3 Y BAR CON LICENCIA DE ACTUACIONES EN DIRECTO EN BORNE

CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/

93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-3016-01::BAR RESTAURANTE C3 Y BAR CON LICENCIA DE ACTUACIONES EN DIRECTO EN BORNE

REF: T-3016-01 se traspasa Bar Restaurante C3 y bar con licencia de actuaciones en directo distribuidos en 573 m², con una capacidad de 222 comensales y 2 fachadas acristaladas de 3 metros cada una. Al ser 2 locales dispone de 2 barras que se encuentran completamente equipadas con cafetera, tiradores de cerveza, máquina registradora tpv, botellero, nevera, lavavasos, pica y contrabarra. En la cocina acondicionada encontramos salida de humos, nevera, congelador, horno, freidora, 12 fogones a gas, 2 cámaras frigoríficas, parrilla, lavavajillas en tren de lavado, cortadora de fiambre y envasadora al vacío. El local se encuentra insonorizado e ignifugado, dispone de 5 aseos, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida, aire acondicionado, almacén, equipo de música, taquillas para el personal y una sala privada para 14 comensales.

TERRAZA DE 8 MESAS, 32 SILLAS, 3 PARASOLES Y 2 ESTUFAS

Traspaso: 360.000.-€

Alquiler: 4.972.-€ / 7.634.-€

Contrato: 10 años

Fianza Incasol: 2 meses

Garantía adicional: a valorar.

<i>Distrítos</i>	Ciutat Vella
<i>Tipo</i>	Traspasos
<i>Precio</i>	360.000 €
<i>Visitas</i>	277
<i>Espacio</i>	573 m²
<i>Dirección</i>	Born