## T-3029-01::BAR CAFETERIA, CERVECERIA C2



CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/ 93 793 42 31 Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-3029-01::BAR CAFETERIA, CERVECERIA C2

Ref. T-3029-01 Se traspasa Bar totalmente reformado con licencia C2 de 125 m² distribuidos en 2 plantas, con una capacidad de 60 comensales y una fachada acristalada de 5,50 metros.

La barra de 7 metros con 10 taburetes se encuentra equipada con cafetera, tirador de cerveza, máquina registradora TPV, botelleria, vitrina expositora y lavavasos.

La cocina está completamente acondicionada con nevera y congelador. El local dispone de 2 TV, almacén, 2 aseos y aire acondicionado. Ubicado en buena zona alrededor de comercios, oficinas y turismo.

Traspaso: 350.000.-€

Contrato: 10 años

Fianza Incasol: 2 meses. Garantía adicional: 2 meses a

Alquiler: 8.000.-€ + IVA

valorar.

Tipo Precio 145 Visitas 125 m<sup>2</sup> Espacio Dirección Gótic

## Ciutat Vella **Distritos** Traspasos 350.000 €

## Características

**Actividad** BAR Ubicacion gotico

**RESTAURANTE** 

Licencia

Licencia C2

**Condiciones** 

**Alquiler** 8.000 Contrato Contrato: 10 años

Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: 2 meses + a valorar.

