## T-3040-01::BAR RESTAURANTE EMBLEMÁTICO C3



CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/ 93 793 42 31 Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-3040-01::BAR RESTAURANTE EMBLEMÁTICO C3

Ref. T-3040-01 Se traspasa Bar Restaurante esquinero con licencia c3 de 112 m² distribuidos en 1 planta con 2 entradas + 1 para la mercancía, con una capacidad de 34 comensales y una fachada acristalada de 6m². Local ubicado en zona de mucho paso, alrededor de turismo, comercios y oficinas. Dispone de una barra de 9m aproximadamente con 7 taburetes con, cafetera (proveedor), tirador de cerveza, máquina registradora TPV, Botellería 6 puertas, vitrina expositora, nevera de vinos, lavavasos y contrabarra de 2,5m. La cocina de 30 m² esta acondicionada con salida de humos, 2 neveras 4 puertas + 1 nevera 2 puertas, 4 congeladores, plancha a gas, freidora. 4 fogones a fuego, gas y zona de lavado con lavavajillas. El local insonorizado cuenta con equipo de música, 2 altavoces pequeños, 1 almacén, 2 aseos y aire acondicionado.

TERRAZA DE 3 MESAS Y 6 SILLAS

Traspaso: 205.000.-€ Alquiler: 2.600.-€ Contrato: 10 + 5 años

Fianza Incasol: 2 meses. Garantía adicional: a valorar.

DistritosCiutat VellaTipoTraspasosPrecio205.000 €Visitas109Espacio112 m²DirecciónEl Rayal

## Características

Actividad BAR Ubicacion Raval RESTAURANTE

Licencia

Licencia C3

**Condiciones** 

Alquiler 2.600 Contrato Contrato: 10 + 5

años Fianza: 2 meses Garantía adicional: A valorar









## T-3040-01::BAR RESTAURANTE EMBLEMÁTICO C3



CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/ 93 793 42 31 Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)