

## T-3065-01::bar restaurante c3 en raval



CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/

93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-3065-01::bar restaurante c3 en raval

Ref. T-3065-01 Se traspasa Bar Restaurante C3 de 120m2 distribuidos en 2 plantas, 21 comensales, con fachada acristalada de 3 metros y 1 entrada. Barra de 7 metros con 6 taburetes equipada con máquina registradora TPV, tirador de cerveza, Botelleria de 3 puertas, 2 neveras verticales y lavavasos. La cocina de 6m² completamente acondicionada con salida de humos, 1 nevera de 2 puertas. El local esta ignifugado e insonorizado, cuenta con baño para personal, almacén equipado con freidora, plancha, horno eléctrico, 1 fogón a gas, 2 congeladores, gas, 2 aseos (uno adaptado), y aire acondicionado.

Traspaso: 127.000.- €

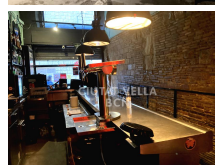
ALQUILER: 1.800.-€ + Iva - IRPF.

Contrato: 10 años

Fianza Incasol: 2 meses

Garantía adicional: 4 meses

<b><i>Districtos</i></b>	Ciutat Vella
<b><i>Tipo</i></b>	Traspasos
<b><i>Precio</i></b>	127.000 €
<b><i>Visitas</i></b>	136
<b><i>Espacio</i></b>	120 m²
<b><i>Dirección</i></b>	El Raval



### Características

<b>Actividad</b>	BAR RESTAURANTE	<b>Ubicacion</b>	Raval
------------------	--------------------	------------------	-------

### Licencia

<b>Licencia</b>	C3
-----------------	----

### Condiciones

<b>Alquiler</b>	1.800.-€	<b>Contrato</b>	Contrato: 10 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar
-----------------	----------	-----------------	---