

## T-2300-01::Bar de comida rápida a un paso de Ramblas

CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/ 93 793 42 31 Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-2300-01::Bar de comida rápida a un paso de Ramblas

REF: T-2300-01 Bar restaurante de 109m2 distribuidos

1 sola planta con fachada acristalada de 2,5m a un paso de Ramblas, con un aforo de 40 comensales; El local cuenta con una cocina de 15m² con salida de humos, 4 neveras, congelador, y TPV. En la barra mostradora de 4m tenemos, cafetera, tirador de cerveza, 2 neveras, lava vasos, maquina de hielo y un horno eléctrico pequeño. Dispone de 2 aseos, almacén, 2 aires acondicionados, esta completamente ignifugado e insonorizado. El local se encuentra totalmente reformado alrededor de barrios, turismo y mucho paso de gente.

traspaso: 260.000.-€ alquiler: 6.236.-€ contrato: 15 años fianza: 2 meses garantía: 1 + a valorar

licencia: 2.3.2.2 comida rápida

DistritosRaval CulturalTipoTraspasosPrecio260.000 €Visitas1083

*Espacio* 90 m<sup>2</sup>

Dirección RAVAL CULTURAL

## Características

Actividad BAR Ubicacion RAVAL RESTAURANTE CULTURAL

Licencia

Licencia 2.3.2.2 COMIDA

RAPIDA

**Condiciones** 

Alquiler 6.236.-€ Contrato Contrato:15 año

Contrato:15 años. Fianza incasol: 2 meses Garantía adicional: 1+ a valorar







