



## T-2865-01::Bar Restaurante C3 en una de las zonas más turística

CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/  
93 793 42 31  
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-2865-01::Bar Restaurante C3 en una de las zonas más turística

Local con una superficie total de 270m<sup>2</sup>, distribuidos en 3 plantas. El establecimiento, que cuenta con licencia de Bar Restaurante C3, dispone de una capacidad para 78 comensales, distribuidos en 2 salones diferentes, para gran variedad de eventos.

Contamos con dos barras acondicionadas con cafeteras, máquina registradora y tiradores de cerveza.

La cocina del local, perfectamente acondicionada con salida de humos, nevera, congelador, horno, microondas, permitiendo al nuevo propietario ofrecer una carta variada y de calidad a sus clientes.

El local cuenta con TVs, aseos y aire acondicionado para garantizar el bienestar de los comensales durante su estancia.

Además, el local proporciona un espacio adicional para almacenamiento.

Alquiler: 10.000.-€      Contrato: 10 años      Fianza  
Incasol: 2 meses      Garantía adicional: a valorar

<b>Distritos</b>	Raval Cultural
<b>Tipo</b>	Traspasos
<b>Precio</b>	775.000 €
<b>Visitas</b>	464
<b>Espacio</b>	270 m <sup>2</sup>
<b>Dirección</b>	El Raval