

## T-3065-01::bar restaurante c3 en raval



CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/  
93 793 42 31  
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-3065-01::bar restaurante c3 en raval

Ref. T-3065-01 Se traspasa Bar Restaurante C3 de 120m2 distribuidos en 2 plantas, 21 comensales, con fachada acristalada de 3 metros y 1 entrada. Barra de 7 metros con 6 taburetes equipada con máquina registradora TPV, tirador de cerveza, Botelleria de 3 puertas, 2 neveras verticales y lavavasos. La cocina de 6m<sup>2</sup> completamente acondicionada con salida de humos, 1 nevera de 2 puertas. El local esta ignifugado e insonorizado, cuenta con baño para personal, almacén equipado con freidora, plancha, horno eléctrico, 1 fogón a gas, 2 congeladores, gas, 2 aseos (uno adaptado), y aire acondicionado.

Traspaso: 110.000.- €  
ALQUILER: 2.000.-€ + Iva - IRPF.  
Contrato: 10 años  
Fianza Incasol: 2 meses  
Garantía adicional: 4 meses

**Distritos** Raval Cultural  
**Tipo** Traspasos  
**Precio** 110.000 €  
**Visitas** 282  
**Espacio** 120 m<sup>2</sup>  
**Dirección** El Raval



### Características

<b>Actividad</b>	BAR RESTAURANTE	<b>Ubicacion</b>	Raval
------------------	--------------------	------------------	-------

### Licencia

<b>Licencia</b>	C3
-----------------	----

### Condiciones

<b>Alquiler</b>	2.000.-€ + IVA -IRPF	<b>Contrato</b>	Contrato: 10 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar
-----------------	-------------------------	-----------------	---