



## T-3093-01::BAR RESTAURANTE C3 MIXTA EN RAVAL

CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/  
93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-3093-01::BAR RESTAURANTE C3 MIXTA EN RAVAL

Ref. T-3093-01 Se traspasa Bar restaurante con licencia c3 de 75 m<sup>2</sup>, distribuidos en 1 planta con fachada acristalada de 3 metros, una entrada y 24 comensales. Barra de 5 metros en forma de L, con cafetera, tirador de cerveza, máquina registradora y botellería. Cocina de 15 metros completamente acondicionada con salida de humos, 6 neveras, 3 congeladores, freidora (1 de 2 cuerpos y una pequeña), 4 fogones a fuego y gas. El local cuenta con equipo de música, 2 aseos, almacén en patio y aire acondicionado.

TERRAZA DE 6 MESAS Y 24 SILLAS

Traspaso: 74.000.- € ALQUILER: 2.300.-€ Contrato: 10 años

Fianza Incasol: 2 meses

Garantía adicional: A valorar.

<b>Distritos</b>	Raval Cultural
<b>Tipo</b>	Traspasos
<b>Precio</b>	74.000 €
<b>Visitas</b>	123
<b>Espacio</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Dirección</b>	El Raval



### Características

<b>Actividad</b>	BAR RESTAURANTE	<b>Ubicacion</b>	Raval
------------------	--------------------	------------------	-------

### Licencia

<b>Licencia</b>	C3 MIXTA
-----------------	----------

### Condiciones

<b>Alquiler</b>	2300.-€ + IVA - IRPF	<b>Contrato</b>	Contrato: 5+5 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar
-----------------	----------------------	-----------------	---