

## T-3118-01::TAKE AWAY EN RAVAL CULTURAL



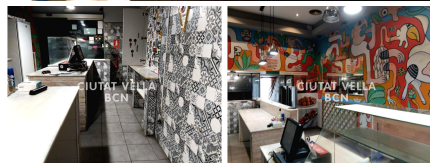
CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/  
93 793 42 31  
Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-3118-01::TAKE AWAY EN RAVAL CULTURAL

Ref. T-3118-01 Se traspasa local con licencia de A6.1 platos preparados con obrador, de 110m2 distribuidos en 1 planta + altillo, 1 entrada y fachada acristalada de 2.5 metros. La cocina está equipada con salida de humos, horno a leña, 1 horno eléctrico 2 cuerpos, 1 horno pequeño 2 cuerpos, 5 neveras verticales, 2 congeladores y 1 amasadora trifásica. El local esta ignifugado e insonorizado, cuenta con baño y ducha para personal, 3 aseos, aire acondicionado y almacén.

Traspaso: 135.000.- € ALQUILER: 1.000.-€ + IVA –  
IRP Contrato: 10 años  
Fianza Incasol: 2 meses  
Garantía adicional: A valorar.

**Distritos** Raval Cultural  
**Tipo** Traspasos  
**Precio** 135.000 €  
**Visitas** 45  
**Espacio** 110 m<sup>2</sup>  
**Dirección** RAVAL CULTURAL



### Características

**Actividad** TAKE AWAY + **Ubicacion** Obrador Raval

### Licencia

**Licencia** A6.1 PLATOS PREPARADOS CON OBRADOR

### Condiciones

**Alquiler** 1.000.-€ +IVA - **Contrato** IRPF Contrato: 10 años  
Fianza Incasol: 2 meses  
Garantía adicional: a valorar