

## T-2434-01::Bar con 8 mesas de terraza y 32 sillas



CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/  
93 793 42 31

Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-2434-01::Bar con 8 mesas de terraza y 32 sillas

Bar con 8 mesas de terraza de 100 m2, en una de las zonas de mucho paso local y turístico de Raval. Son 80 m2 planta +20m2 altillo una barra de 7x7 metros con 9 taburetes, máquina registradora, tiradores de cerveza, botelleria y lavavasos; dispone de un aforo para 47 personas, 2 aseo, aire acondicionado y almacén. El bar se encuentra reformado e ignifugado.

### TERRAZA 8 MESAS +32 SILLAS

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| <b>Distritos</b> | Raval Oest         |
| <b>Tipo</b>      | Traspasos          |
| <b>Precio</b>    | 187.000 €          |
| <b>Visitas</b>   | 1120               |
| <b>Espacio</b>   | 100 m <sup>2</sup> |
| <b>Dirección</b> | El Raval           |



### Características

|                  |                  |                  |       |
|------------------|------------------|------------------|-------|
| <b>Actividad</b> | BAR (ANTIGUA C1) | <b>Ubicacion</b> | RAVAL |
|------------------|------------------|------------------|-------|

### Licencia

|                 |    |
|-----------------|----|
| <b>Licencia</b> | C1 |
|-----------------|----|

### Condiciones

|                 |          |                 |  |
|-----------------|----------|-----------------|--|
| <b>Alquiler</b> | 1.800.-€ | <b>Contrato</b> | contrato:15 años<br>fianza incasol: 2 meses<br>garantía adicional: a valorar |
|-----------------|----------|-----------------|--|