



## **T-2693-01::Bar Restaurante C3 situado en una plaza muy concurrida del Gótico**

CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/

93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

---

## **T-2693-01::Bar Restaurante C3 situado en una plaza muy concurrida del Gótico**

Bar Restaurante C3 de 300 m<sup>2</sup> con una capacidad de 98 comensales y 2 fachadas acristaladas de 2 metros cada una. Consta de una barra de 7 metros con 9 sillas, equipada con cafetera, tirador de cerveza, máquina registradora tpv, botellero y 2 lavavasos. En la cocina acondicionada encontramos salida de humos, 7 neveras, 2 congeladores, 3 microondas, 13 fogones y tren de lavado. El local se encuentra insonorizado e ignifugado, dispone de 4 aseos, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida, aire acondicionado, almacén, taquillas para el personal y equipo de música.

Son 2 locales que se encuentran interconectados, uno cuenta con una sala para 58 comensales y el otro local cuenta con una sala para 40 comensales.

<b><i>Distritos</i></b>	Gotic
<b><i>Tipo</i></b>	Traspasos
<b><i>Precio</i></b>	280.000 €
<b><i>Visitas</i></b>	672
<b><i>Espacio</i></b>	300 m <sup>2</sup>
<b><i>Dirección</i></b>	Gótic