## T-2875-01::Bar Restaurante C3 cerca de Calle Ferran



CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/ 93 793 42 31 Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-2875-01::Bar Restaurante C3 cerca de Calle Ferran

Amplio local comercial con licencia C3 de 73m², distribuidos en 2 plantas, con fachada acristalada y 3 salas divididas para comensales.

Planta a pie de calle, barra de 6,5 metros con 4 taburetes, equipada con tirador de cerveza, máquina registradora tpv, botellería, lavavasos y estación coctelera y 2 salas para comensales con cocina semivista. La cocina semivista de unos 20m², completamente acondicionada con salida de humos, 2 neveras, a horno eléctrico, 1 microondas, plancha a gas, freidora eléctrica, 6 fogones y lavavajillas con tren de lavado.

En la segunda planta encontramos un salón con 9 mesas para comensales.

El local cuenta 2 aseos, aire acondicionado y equipo de música con limitador de sonido.

Su ubicación estratégica y sus características lo convierten en el espacio perfecto para hacer realidad tu proyecto gastronómico.

DistritosGoticTipoTraspasosPrecio200.000 €Visitas404Espacio73 m²DirecciónGótic











## Características

Actividad BAR Ubicacion Gótico

RESTAURANTE

Licencia

Licencia C3

**Condiciones** 

Alquiler 2.150.-€ Contrato Contrato: 15 años

Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar