



## T-3000-01::BAR COCTELERIA C1 CERCA DE LA RAMBLA

CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/  
93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-3000-01::BAR COCTELERIA C1 CERCA DE LA RAMBLA

Se traspasa Bar C1 bien ubicado cerca de la Rambla de 50m<sup>2</sup> distribuidos en 1 planta con fachada acristalada de 4.5 metros y un aforo de 24 comensales.

Consta de una barra de 4.5 metros equipada con 2 botellería de 2 puertas, nevera vertical, congelador y exprimidor de zumo. El local cuenta con 1 aseo, aire acondicionado, un almacén de 2m, local insonorizado (techo) e ignífugo y cuenta con un equipo de música limitador.

Traspaso: 65.000 €

ALQUILER: 700.-€ +IVA - IRPF

Contrato: 7 años

Fianza Incasol: 2 meses

Garantía adicional: A valorar

<b>Distritos</b>	Gotic
<b>Tipo</b>	Traspasos
<b>Precio</b>	65.000 €
<b>Visitas</b>	370
<b>Espacio</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Dirección</b>	Gótic



### Características

Actividad	C1	Ubicacion	GOTIC
-----------	----	-----------	-------

### Licencia

Licencia	C1
----------	----

### Condiciones

Alquiler	700.-€	Contrato	contrato: 7 años Fianza Incasol: 2 meses garantía adicional: a valorar.
----------	--------	----------	---