



T-1334-01::Bar tapas vinos cocteleria excelente ubicacion

CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-1334-01::Bar tapas vinos cocteleria excelente ubicacion

Se TRASPASA BAR-COCTELERIA con licencia de C2 de 150 m2 en una misma planta para un aforo de 92 comensales en inmejorable ubicación del Borne. El local tiene dos entradas, una a una calle peatonal y otra a una calle principal; se encuentra totalmente reformado, con techos altos y con aire acondicionado. Cuenta con tres barras; una de 4 metros + 7 taburetes, otra de 6 metros + 6 taburetes, y otra de 7 metros + 9 taburetes; todas las barras se encuentran equipadas para trabajar. Dispone de una cocina vista acondicionada con salida de humos y electrodomésticos; y 2 aseos. Arriba del local encontramos un piso, con salida independiente desde la calle, de 200m2 con despacho + 5 habitaciones grandes + 1 pequeña y baño por un alquiler adicional de 1.800 €. Hay un almacén de 40 m2 justo al lado que se puede alquilar por un precio a negociar; este almacén está equipado con un baño, cámara de vino y alimentos, cocina de producción y electrodomésticos.

<i>Distritos</i>	Born
<i>Tipo</i>	Traspasos
<i>Precio</i>	950.000 €
<i>Visitas</i>	1300
<i>Espacio</i>	150 m²
<i>Dirección</i>	Born