



T-2968-01::Bar restaurante cerca de Parque Ciutadella

CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-2968-01::Bar restaurante cerca de Parque Ciutadella

Bar Restaurante Licencia C3, con aforo para 48 comensales, fachada acristalada de 7 metros y 240m² distribuidos en 3 plantas.

En planta calle, encontramos una cocina vista de 35m², completamente acondicionada con salida de humos y 2 campanas conectadas, 1 congelador, horno, microondas, plancha de gas, freidora, 6 fogones a fuego y cafetera. Además, un cuarto con tren de lavado y 2 aseos.

El salón comedor se encuentra en planta sótano y, en planta superior, el local cuenta con almacén, una oficina, un baño con ducha y taquillas para personal.

Alquiler Actual : 4300.-€ + IVA

Ubicado en zona de mucho paso, cerca del Mercat del Borne.

TERRAZA DE 4 MESAS, 16 SILLAS Y PARASOL.

Distritos	Born
Tipo	Traspasos
Precio	245.000 €
Visitas	303
Espacio	240 m ²
Dirección	Born



Características

Actividad	BAR	Ubicacion	Born
	RESTAURANTE		

Licencia

Licencia	C3
----------	----

Condiciones

Alquiler	Actual : 4.300.-€ Contrato + IVA	Contrato: 10 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: A valorar
----------	-------------------------------------	---