

## T-3104-01::BAR MUSICAL EN BORNE



CIUTAT VELLA BCN - ciutatvellabcn.com/  
93 793 42 31  
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Borne (CIUTAT VELLA)

## T-3104-01::BAR MUSICAL EN BORNE

Ref. T-3104-01 Se traspasa local con licencia de Bar Musical de 260m<sup>2</sup> distribuidos en 2 plantas, 45 comensales y fachada acristalada de 2,5 metros. La barra de 9,5 metros con 3 taburetes. 4 tiradores de cerveza, máquina registradora, botellería, nevera, lavavasos, 3 contrabarras y estación coctelera. El local esta insonorizado, cuenta con 2 aseos, 2 neveras, 1 microondas, equipo de música, focos, altavoces, cabina dj, equipo de sonido, limitador de sonido, maquina de hielo, montacargas, almacén y aire acondicionado.

Traspaso: 450.000.- € ALQUILER: 5.500 € + Iva - IRPF Contrato: 10 + 5 años  
Fianza Incasol: 2 meses  
Garantía adicional: 2 meses

**Distritos** Born  
**Tipo** Traspasos  
**Precio** 450.000 €  
**Visitas** 99  
**Espacio** 260 m<sup>2</sup>  
**Dirección** Born



### Características

**Actividad** BAR MUSICAL **Ubicacion** BORNE

### Licencia

**Licencia** BAR MUSICAL

### Condiciones

**Alquiler** 5.500.-€ + Iva - IRPF. **Contrato** Contrato: 10 + 5 años Fianza: 2 meses Garantía adicional: 2 MESES + A valorar